

# Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 až 565 obchodného zákona č. 513/1991 Zb.  
(Obchodný zákonník)

## 1. Zmluvné strany

### 1.1. Objednávateľ:

**Štatutárny zástupca:**  
**bankové spojenie:**  
**IBAN:**  
**IČO:**  
**DIČ:**

Obec Bystrany  
Bystrany č. 121, 053 62 Bystrany  
Gejza Kandráč  
UniCredit Bank  
SK23 1111 0000 0066 0905 2019  
00328995  
2021331433

### 1.2. Zhotoviteľ:

**Štatutárny zástupca:**  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**  
**IČO:**  
**DIČ:**  
**IČ DPH:**

URBA s.r.o.  
Jakobyho 14, 040 01 Košice  
Ing. arch. Eva Mačáková  
UniCredit Bank Czech republik and Slovakia, a.s.  
SK31111110000001218625008  
47 221 801  
2023800911  
SK2023800911

## 2. Predmet zmluvy

Obsahom predmetu zmluvy sú Zmeny a doplnky č.2 ÚPN – O Bystrany.  
Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých  
v tejto zmluve a odberateľ sa zaväzuje odobrať a zaplatiť vypracovanie diela za podmienok  
dohodnutých v tejto zmluve.

## 3. Obsah predmetu zmluvy

Grafická časť:

- Širšie vzťahy M 1 : 50 000
- Komplexný výkres priestorového usporiadania katastra M 1 : 10 000
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability M 1 : 10 000
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a verejného dopravného vybavenia M 1 : 2 880
- Výkres riešenia technického vybavenia M 1 : 2 880
- Výkres perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely M 1 : 2 880

Textová časť:

- Sprievodná správa a záväzná časť ÚPN
- Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely
- Záväzná časť ÚPN

### 3.2. Počet vyhotovení

Etapa	Počet vyhotovení
Návrh Zmien a doplnkov	3, 1 x v elektronickej podobe
Čistopis	4, 1 x v elektronickej podobe, 1x zábery PP navyše

#### 4. Termín plnenia

Etapa	Termín plnenia
Návrh Zmien a doplnkov	do 30. 12. 2024
Prerokovanie	do 30. 03. 2025
Čistopis	do 60 dní od prevzatia vyhodnotenia pripomienok od obstarávateľa

#### 5. Cena za dielo

Cena za dielo

Výkon	Cena (EUR)		
	Bez DPH	20 %	S DPH
Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O	19 500,00	3 200,00	23 400,00
Čistopis	500,00	100,00	600,00
Spolu	20 000,00	4 000,00	24 000,00

Spracovateľ je platca DPH.

Platba za dielo sa uskutoční nasledovne:

Po odovzdaní jednotlivých etáp na základe faktúry do 15 dní.

#### 6. Osobitné dojednania

Obstarávateľ poskytne zhotoviteľovi

- digitálne mapové podklady
- všetky územnoplánovacie a ostatné podklady, ktoré sa majú použiť pre spracovanie územného plánu s určením ich záväznosti a vyhodnotením možnosti ich využitia
  - projektové dokumentácie, zadania, štúdie spracované pre obec, schválené územné rozhodnutia a stavebné povolenia
  - údaje o bonitovaných pôdnoekologických jednotkách v riešenom území a o hraniciach zastavaného územia obce (z Katastrálneho úradu)
  - ďalšie podklady, ktoré sa majú premietnuť do ZaD ÚPN - O
- spracovateľ môže pri oneskorených platbách uplatniť úrok z omeškania.
- ak bude potrebné vykonať práce nad rámec tejto zmluvy o dielo, tieto budú riešené dodatkom k tejto zmluve.

#### 7. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany si vyhradzujú právo odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého, alebo opakovaného porušenia zmluvy druhou stranou.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

Zmluvné strany sa dohodli, že ak dôjde medzi nimi k nezhodám, ktoré nerieši táto zmluva, budú sa riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán.

Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

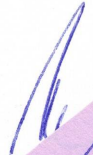
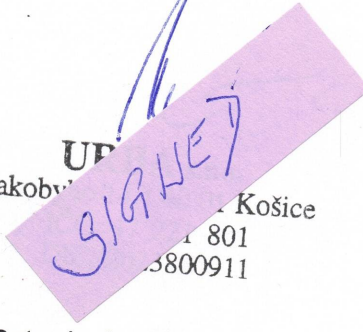
Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávatel' a dve zhotoviteľ.

Spracovateľ môže pri oneskorených platbách uplatniť úrok z omeškania.

V Bystranoch dňa 13.08.2024


Potvrdenie objednávateľa

  
  
UP  
Jakob... Košice  
801  
3800911

Potvrdenie zhotoviteľa